

NOTARISKANTOOR VAN DEN HAUTE & DE BAERDEMAEKER

Gustaaf Vandersteenstraat 10, 1750 Sint-Kwintens-Lennik, tel.: 02/532.41.23

OPENBARE VERKOPING OUDE RIJKSWACHTPOST LENNIK

Te 1750 Lennik, Alfred Algoetstraat 75

NOTARIS DIRK VAN DEN HAUTE, te Lennik, zal na afsluiten van de biedingsperiode op het online platform BIDDIT.BE toewijzen aan het hoogst weerhouden bod:

GEMEENTE LENNIK – EERSTE AFDELING – SINT-KWINTENS-LENNIK
Alfred Algoetstraat 75

De Oude Rijkswachtpost Lennik

Gekadastreerd sectie E, nummer 0141E2P0000, voor een oppervlakte van 4 a 9 ca, bestaande uit:

- gelijkvloers: hoofdingang, trappenhal, cellen, ruime garage met 2 automatische sectionaalpoorten;
- eerste verdieping: bureauruimtes, verhoorzaal en keuken;
- dakverdieping: kleedkamer met douche, berging

Gelegen nabij crèches, scholen, winkels, restaurants en openbaar vervoer.

Vlotte verbinding met RO

Centrale verwarming op stookolie (conformiteitsattest beschikbaar)

EPC certificaat nummer: 20201020-0002329987-KNR-1



Het pand blijft in gebruik t.e.m. 31/08/2021, verlengbaar tot uiterlijk 31/12/2021 mits vergoeding aan de koper (na betaling van prijs en kosten) van 645 €/maand - Stedenbouw: VG, Wg, Gdv, Gvkr, Gvv – gelegen in woongebied met landelijk karakter, geen bouwmisdrijven gekend – waterbeleid: niet gelegen in mogelijk of effectief overstromingsgevoelig gebied, niet gelegen in een afgebakend overstromingsgebied of afgebakende oeverzone, niet gelegen in een risicozone voor overstromingen.

Bezichtiging: op weekdays, tussen 8h30 en 16h00 UITSLUITEND na afspraak te nemen op 054/31 35 01 of via Pz.pajottenland@police.belgium.eu – Vanaf woensdag 28/04 (eerste bezookdag) t.e.m. woensdag 26/05 (laatste bezook).

ONLINE OPENBARE VERKOOP VIA BIDDIT.BE

AANVANG BIEDINGEN OP:

WOENSDAG 19 MEI 2021 OM 14H00

AFSLUITING BIEDINGEN OP:

DONDERDAG 27 MEI 2021 OM 14H00

Geen bezoeken op wettelijke feestdagen en brugdagen

INSTELPRIJS : 350.000,00 EUR

Alle verdere inlichtingen vrij te bekomen via BIDDIT.BE of via NOTARISKANTOOR VAN DEN HAUTE & DE BAERDEMAEKER, te 1750 Sint-Kwintens-Lennik, Gustaaf Vandersteenstraat 10 – 02/454.07.22

biddit.be
kiezen, bieden, wonen